

## بیمه نامه مسئولیت مدنی

## مسئولیت مدنی مدیران مجتمع های مسکونی و اداری، تجاری

براساس پیشنهاد کتبی مورخ  
قانون بیمه مصوب ۱۳۱۶، قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹ و عرف بیمه گری در ایران و سایر قوانین و مقررات جاری کشوری، شرکت بیمه سامان (بیمه گر) در ازاء دریافت حق بیمه مندرج در جدول مشخصات، مسئولیت بیمه گذار در قبال خسارتهای بدنی یا مالی وارده به اشخاص ثالث یا اشخاص مصرح در بیمه نامه را براساس مفاد، شرایط و استثنائات این بیمه نامه و الحاقیه های مربوطه بیمه می نماید.

## &lt;&lt; شرایط خصوصی &gt;&gt;

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| کد رایانه بیمه نامه:            | شماره بیمه نامه:   |
| واحد معرف: احمد خلیلیان کد ۶۱۳۸ | بازاریاب:  |
| واحد صدور: احمد خلیلیان کد ۶۱۳۸ | تاریخ صدور:  |
| نام بیمه گذار:                  | نام بیمه گذار:   |
| نشانی:                          | نشانی:   |
| نوع بیمه گذار: حقیقی            | کد ملی:  |
| موضوع بیمه:                     | عبارت است از مسئولیت مدنی مدیر یا نماینده هیئت مدیره مجتمع در قبال خسارات جانی و مالی وارد به ساکنین، مراجعین، و اشخاص ثالث بدین مضمون که چنانچه در اثر وقوع حوادث احتمالی در مشاعات محدوده قانونی مجتمع (موتورخانه، پارکینگ، استخر/ سونا/ جکوزی/ آسانسور، محوطه، پشت بام و راه پله ها) خسارات جانی و مالی به ساکنین و مراجعین و اشخاص ثالث وارد آید و مسئولیت بیمه گذار توسط کارشناس بیمه گر و یا در صورت لزوم رای مراجع ذی صلاح قضائی محرز شناخته گردد، بیمه گر با رعایت قانون بیمه مصوب سال ۱۳۱۶ و سایر قوانین جاری کشور خسارات وارده را تا سقف مندرج در جدول تعهدات پرداخت خواهد نمود. |
| محل فعالیت:                     | تهران خیابان...  |
| مدت بیمه:                       | ۳۶۶ روز و از ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ شروع و در ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ خاتمه می یابد.  |

## حداکثر تعهدات بیمه گر:

| تعهدات  | سرمایه              |
|---|---------------------|
| هزینه پزشکی هر نفر در هر حادثه                    | ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال    |
| هزینه پزشکی در طول مدت اعتبار بیمه نامه           | ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  |
| گرامت فوت و نقص عضو هر نفر در هر حادثه (ماه عادی) | ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| گرامت فوت هر نفر در هر حادثه (ماه حرام)           | ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| گرامت فوت و نقص عضو در طول مدت اعتبار بیمه نامه   | ۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| خسارت مالی در هر حادثه                            | ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  |
| خسارت مالی در طول مدت اعتبار بیمه نامه            | ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  |

|                 |   |
|-----------------|---|
| پوشش های اضافی: | پوشش های الحاقی پیوست بیمه نامه:<br>پوشش های الحاقی ندارد |
|-----------------|---|

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| سایر شرایط خصوصی: | شرایط خصوصی پیوست بیمه نامه می باشد |
|-------------------|-------------------------------------|

|                    |   |
|--------------------|---|
| فرانشیز بیمه نامه: | فرانشیز هزینه پزشکی ۱۰ درصد هر خسارت و حداقل ۲۰۰۰۰۰۰ ریال<br>فرانشیز خسارت مالی ۱۰ درصد هر خسارت و حداقل ۵۰۰۰۰۰۰ ریال |
|--------------------|---|

|                |   |
|----------------|---|
| حق بیمه:       | حق بیمه: ۱۴,۱۶۰,۰۰۰ ریال<br>مالیات بر ارزش افزوده: ۸۴۹,۶۰۰ ریال<br>مبلغ قابل پرداخت به عدد: ۱۵,۵۷۶,۰۰۰ ریال<br>مبلغ قابل پرداخت به حروف: پانزده میلیون و پانصد و هفتاد و شش هزار ریال |
| عوارض شهرداری: | ۵۶۶,۴۰۰ ریال  |

مهر و امضاء بیمه گر

شرکت بیمه سامان



## بیمه نامه مسئولیت مدنی

## مسئولیت مدنی مدیران مجتمع های مسکونی و اداری، تجاری

براساس پیشنهاد کتبی مورخ  
بیمه گذار، قانون بیمه مصوب ۱۳۱۶، قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹ و عرف بیمه گری در ایران و سایر قوانین و مقررات جاری کشوری، شرکت بیمه سامان (بیمه گر) در ازاء دریافت حق بیمه مندرج در جدول مشخصات، مسئولیت بیمه گذار در قبال خسارتهای بدنی یا مالی وارده به اشخاص ثالث یا اشخاص مصرح در بیمه نامه را براساس مفاد، شرایط و استثنائات این بیمه نامه و الحاقیه های مربوطه بیمه می نماید.

&lt;&lt; شرایط خصوصی &gt;&gt;

|   |                  |
|---|------------------|
| کد رایانه بیمه نامه:  | شماره بیمه نامه: |
| واحد معرف: احمد خلیلیان کد ۶۱۳۸   | بازاریاب:        |
| واحد صدور: احمد خلیلیان کد ۶۱۳۸   | تاریخ صدور:      |
| نام بیمه گذار:  | نام بیمه گذار:   |
| نشانی:  | نشانی:           |
| نوع بیمه گذار: حقیقی  | کد ملی:          |
| - خسارات ناشی از نشتی آب از کولر ها تحت پوشش نمی باشد.  |                  |
| - خسارت وارد به خودرو های ساکنین مستقر در پارکینگ مزاحم و یا مستقر در مسیر های دسترسی پارکینگ ( اختصاصی) تحت پوشش این بیمه نامه نمی باشد. |                  |

مهر و امضاء بیمه گر

شرکت بیمه سامان

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۴۷۹۳۵۱۳ شماره اقتصادی: ۱۰۱۰۲۸۱۸۱۳۰