

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵

پیوست ۲ قرارداد شماره : ۲۶ - CH-۱۴۰۲

نرخ و شرایط همکاری رشته های بیمه ای

شرایط و نرخ های بیمه نامه های آسانسور

پوشش ها:

- غرامت فوت و نقص عضو برای هر نفر در هر حادثه ماه حرام: ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- غرامت فوت و نقص عضو برای هر نفر در هر حادثه ماه عادی: ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- هزینه پزشکی هر نفر در هر حادثه: ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

حق بیمه بدون احتساب مالیات به ازای هر نفر:

- برای ساختمان های کمتر یا مساوی ۱۰ طبقه: ۳۷۰,۰۰۰ ریال
- برای ساختمان های بیشتر از ۱۰ طبقه: ۴۰۰,۰۰۰ ریال

اضافه نرخ: در خصوص آسانسور با کاربری تجاری اداری ۱۰ درصد اضافه نرخ اعمال می گردد.

فرانشیز: میزان فرانشیز این بیمه نامه ها صفر می باشد.

شرایط و نرخ های بیمه مسئولیت مدیران مجتمع های مسکونی اداری تجاری

پوشش ها:

- هزینه پزشکی هر نفر در هر حادثه : ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- هزینه پزشکی در طول مدت بیمه : ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- غرامت فوت و نقص عضو هر نفر در هر حادثه در ماه های عادی : ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- غرامت فوت هر نفر در هر حادثه در ماه های حرام : ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- غرامت فوت و نقص عضو در طول مدت بیمه : ۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- تعهد مالی هر نفر در هر حادثه : ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- تعهد مالی در طول مدت بیمه : ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

حق بیمه بدون احتساب مالیات به ازای هر واحد: ۵۹۰,۰۰۰ ریال

اضافه نرخ ها:

- پوشش مربوط به استخر و سونا: ۳۰٪
- محوطه بازی: ۵٪
- سالن ورزشی: ۵٪
- به ازای هر نفر سرایدار و نگهبان: ۱۰٪

نکته: تعداد کارکنان تحت پوشش حداکثر ۴ نفر میباشد

فرانشیز:

- هزینه پزشکی ۱۰٪ حداقل ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- خسارت مالی در هر خسارت ۱۰٪ حداقل ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

شرایط و نرخ های بیمه نامه های آتش سوزی

نرخ حق بیمه و پوشش های واحد مسکونی:

- آصا: ۰.۰۴ درهزار (فرانشیز: صفر)
- زلزله: ۰.۱ درهزار (فرانشیز: ۱۰٪)
- ترکیدگی لوله آب: ۰.۰۲ درهزار (فرانشیز: ۱۰٪)

نکته: درخصوص ساختمان های اداری تجاری نرخ بصورت سیستمی با احتساب ۳۰ درصد تخفیف محاسبه می گردد.

مثال: منزل مسکونی با سرمایه ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال : حق بیمه با احتساب مالیات به مدت یکسال : ۱,۷۶۰,۰۰۰ ریال

حق بیمه برای پوشش آصا بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: ۴۰۰,۰۰۰ ریال

حق بیمه برای پوشش مازاد زلزله بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال

حق بیمه برای پوشش مازاد ترکیدگی لوله آب بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: ۲۰۰,۰۰۰ ریال

مجموع حق بیمه بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: ۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال